

OUVERTURE D'UNE SUCCESSION

Nature du document

DOCUMENT D'ETAT CIVIL

Acte de décès en 2 exemplaires

Copie du livret de famille du défunt (toutes les pages avec mention + la page suivante)

Photocopie RECTO/VEROS de toutes les pièces d'identité (défunt, conjoint, héritiers)

Copie intégrale de l'acte de naissance du défunt

Copie du contrat de mariage

Copie de la donation entre époux

Dispositions testamentaires (original ou coordonnées du notaire détenteur)

Etat civil des enfants et/ou héritiers (fiche d'état civil jointe à remplir)

DOCUMENTS SUR L'ACTIF SUCCESSORAL

ACTIF MOBILIER

Référence de tous les **organismes bancaires** et copie des derniers relevés du défunt (et si marié en communauté, tous les comptes également au nom du conjoint survivant)

Références des **caisses de retraite** (nom, adresse des établissements, numéros de pensions) ou de références **de l'employeur** et copie des derniers relevés ou fiche de paie

Références des organismes auprès desquels le défunt aurait pu souscrire des **contrats d'assurance vie** (ces contrats ne doivent pas systématiquement être soumis aux droits de succession mais doivent être éventuellement mentionnés dans la déclaration de succession)

Copie des **cartes grises** des véhicules

ACTIF IMMOBILIER
Titre de propriété des biens immobiliers dont le défunt était propriétaire et coordonnées du syndic pour les biens en copropriété accompagnés du dernier appel de charges.
Pour les biens loués par le défunt : coordonnées de la régie, montant du loyer, dernière quittance de loyer et copie du bail
DOCUMENTS SUR LE PASSIF SUCCESSORAL
Facture des frais funéraires
Avis d'impositions (impôt sur le revenu, taxe d'habitation, taxes foncières, CSG, IFI...)
Prêts en cours : copie du contrat de prêt et tableau d'amortissement
Toutes les factures dues au jour du décès (maison de retraite, frais de dernière maladie avec référence de la sécurité sociale et de la mutuelle, aide sociale, ADPA...).



Nelly Goyatton Notaire
120 Rue de la Outarde
ZA En Beauvoir – Immeuble Le Pilote
0150 CHATEAU-GAILLARD
nelly.goyatton@notaires.fr
04.74.61.3.4 / 06.33.70.07.19



